

Yleistiedot

Hirvakka loma-asunto alue rakennetaan omalle tontille Etelärinteen läheisyyteen.

Tontille tulee 17 loma-asuntoa.

Osoite Hirvenpolku 3, 99130 Sirkka

Perustukset

Rakennukset perustetaan pohjarakennussuunnittelijan ohjeiden ja suunnitelmien mukaan. Asuinrakennus perustetaan maanvaraisesti kantavalle maapohjalle. Anturat valetaan teräsbetonista rakennesuunnitelmien mukaan. Asuinrakennuksen alapohja kantava teräsbetonilaatta.

Rakennusrunko

Rakennuksen ulkoseinät ovat puurunkoisia, eristeenä Hunton 198mm+45mm.

Julkisivut

Julkisivun materiaalina 28mm paksu hirsipaneeli. Ikkunat ovat puualumiini karmillisia kolmikertaisia kiinteitä MEKAL-ikkunoita tai MSEAL-aukeavia ikkunoita.

Yläpohja

Huviloiden yläpohjana puurakenteinen harjakatto. Vesieristeenä bitumihuopa ja eristeenä Ekokilla 450mm. Kattoturvatuotteet rakennusmääräysten mukaan.

Täydentävät sisäosat

Väliovet massiiviovia. Kevyet väliseinät puurankaisia. Saunassa lasi-seinä + ovi.

Sisäpinnat

Seinäpinnat kuivissa tiloissa hirsipaneelia, märkätiloissa laattaa. Kattopinnat MDF-paneelia, märkätiloissa tervaleppää. Lattiapinnat ovat vinyylilankkua ja laattaa.

Kalusteet

Keittiön kalusteet ovat MDF- tai melamiinipionnoitteisia. Kalusteiden rungot ovat Melamiinia. Keittiön työtaso ja välitila on Laminaattia. Keittiössä on teräsallas. Eteisen kalusteet ovat alumiiniprofiililla olevia liukuovia malemiinirungolla.

Pesutilassa ja erillisessä wc-tilassa pesuallaskaluste sekä peili.

Koneet

Keittiölaitteina kalusteuuni, induktiliesitaso, miksoaaltouuni, integroitu astianpesukone ja jääkaappipakastin. Löylyhuoneessa pilarimallinen kiuas.

LVI

Huviloiden lämmitysmuotona ilmalämpöpumppu sekä alakerrassa sähköinen lattialämmitys ja parvella patteri. Ilmanvaihto toteutetaan lämmön talteenotolla varustetulla ilmanvaihtokoneella IV-suunnitelmien mukaan.

Sähkö

Huvilakohtainen sähköliittymä. Sähkö-, antenni ja atk-pistorasiat sekä valaisimet asennetaan erikoissuunnitelman mukaisesti.

Autopaikat

Jokaisella huvilalla on 2 autopaikkaa.

Ulkoalueet

Kulkuväylät sorapintaisia asemapiirustuksen mukaan, muut piha-alueet luonnontilainen metsä/kunta.

RAKENTAJA PIDÄTTÄÄ ITSELLÄÄN OIKEUDEN PERUSTELLUSTA SYYSTÄ VAIHTAA EDELLÄ MAINITTUJA MATERIAALEJA JA/TAI RAKENTEITA TOISIIN VASTAAVIIN MATERIAALEIHIN JA/TAI RAKENTEISIIN. ESITTEIDEN TIEDOT JA HAVAINNEKUVAT VOIVAT YKSITYISKOHDILTAAN POIKETA VALMIISTA TOTEUTUKSESTA. SUUNNITELMIEN KALUSTEMERKINNÄT OVAT MUODOILTAAN SUUNTAA-ANTAVIA.